Madrid, Cundinamarca, octubre de 2026

Doctor
JUAN CARLOS HERNÁNDEZ ARÉVALO
Alcalde Municipal
Alcaldía Municipal de La Calera

ASUNTO: Presentación económica para el montaje del alumbrado navideño en el municipio de La Calera, vigencia 2026.

Reciban un cordial saludo de la Empresa Pública de Madrid - EMPUMADRID, deseándoles éxitos en sus actividades diarias.

EMPUMADRID es una Empresa Industrial y Comercial del Estado del nivel descentralizado, constituida por Acuerdo Municipal Decreto número No. 056 del 21 de enero de 2019 proferido por el Honorable Concejo Municipal de Madrid, con autonomía administrativa, financiera y presupuestal, la cual tiene por objeto principal: "Identificar, promover, gestionar, gerenciar y ejecutar proyectos integrales referidos al desarrollo y renovación urbana de Madrid y otros lugares distintos al domicilio de la empresa. Así mismo, podrá desarrollar actividades relacionadas con la prestación del servicio de alumbrado público".

De acuerdo a lo anterior, podemos indicar que tenemos experiencia proyectos como:

- Alumbrado Público
- Cámaras de seguridad
- Logística de Eventos
- Avalúos
- Proyectos con Energías renovables y análisis de consumos energéticos
- Capacitaciones / asesorías técnicas
- Formulación y gestión de proyectos

En atención al asunto en referencia, EMPUMADRID se complace en presentar propuesta para el alquiler, instalación, mantenimiento durante el tiempo de funcionamiento y posterior desmontaje de elementos decorativos e iluminación navideña, destinados a las actividades y espacios definidos por la Administración Municipal.

FASES DE LA GERENCIA DEL PROYECTO:

- PRIMERA FASE: Lugares, decoración, recorridos y presupuesto.

    1. Instauración de un comité técnico para el cumplimiento del contrato.
    2. Establecer lugares con relevancia estratégica para el impacto turístico y económico.
    3. Definir lugares, trayectos y elementos estructurales exactos para la instalación del alumbrado y la logística para las presentaciones artísticas y culturales.
    4. Definir temática, diseños, tipos de tecnología, elementos y cantidades a instalar.
    5. Análisis del riesgo, planes de contingencia (de ser necesarios) y gestión de permisos y autorizaciones que apliquen.
    6. Definir cronograma de instalación, inauguración, prestación del servicio, cierre y desinstalación y aprobación plan de trabajo.

- SEGUNDA FASE: Realización de gestión de contratos derivados e instalación.

    1. Gestionar la contratación de los requerimientos para la consolidación del proyecto.
    2. Coordinación con proveedores de servicios y productos necesarios para el alumbrado navideño.
    3. Cumplimiento del cronograma.
    4. Estudio de expectativas, antecedentes y ventas
    5. Inauguración

- TERCERA FASE: Ejecución

    1. Ejecución de las actividades previstas en el plan de trabajo aprobado, garantizando la calidad, oportunidad y cumplimiento de los cronogramas establecidos.
    2. Celebración de contratos derivados o de apoyo logístico, técnico o artístico, siempre que cuente con la aprobación del comité técnico.
    3. Seguimiento permanente verificando el cumplimiento técnico, financiero.

- CUARTA FASE: Cierre

    1. Análisis de visitantes, impacto en la comunidad y en el comercio.

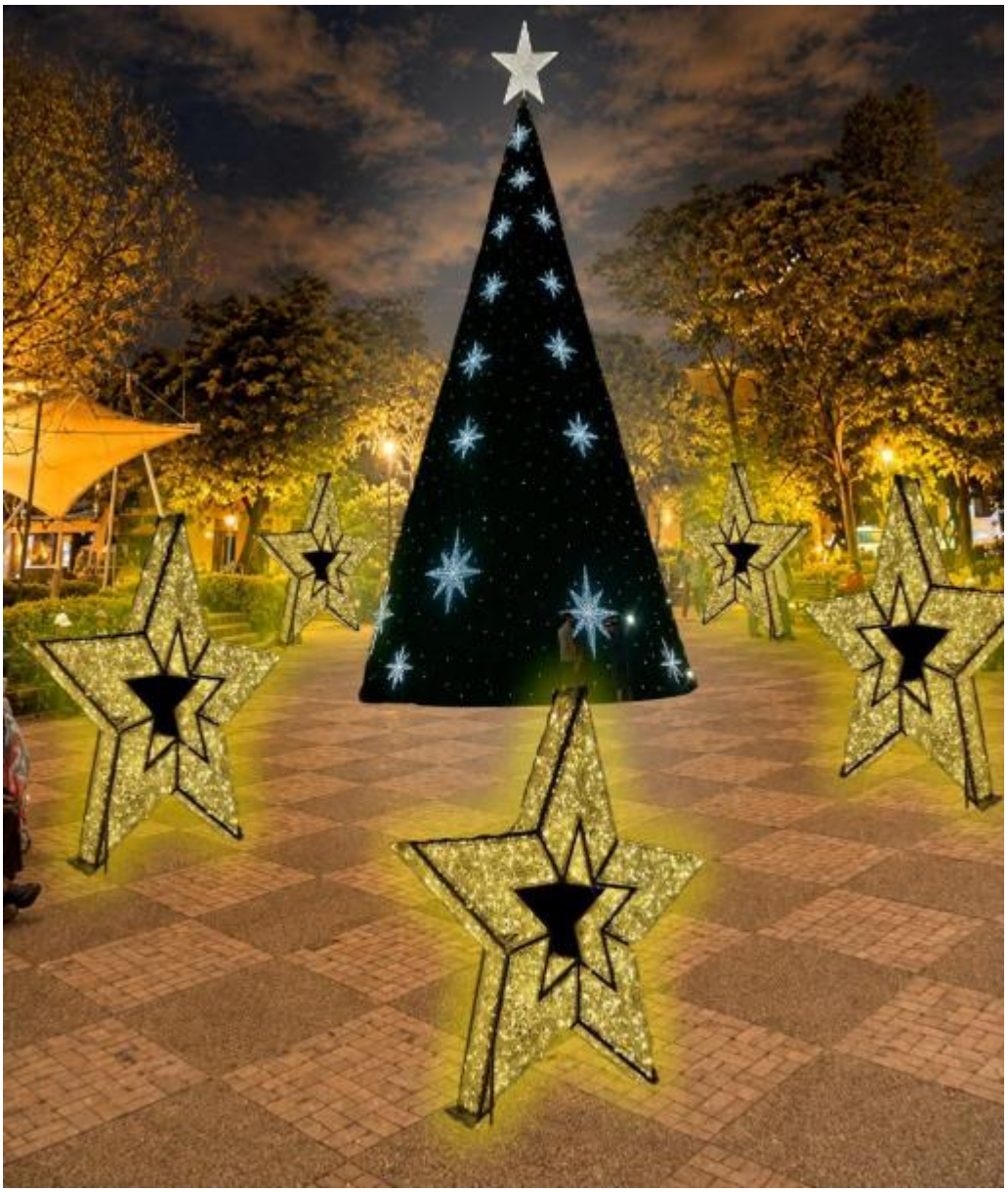
    2. Desinstalación.

PROPUESTA:

- PARQUE PRINCIPAL

La magia de la Navidad llega al corazón de La Calera con un deslumbrante despliegue de luces, colores y tradiciones que transformará el parque principal en un escenario encantado. Este emblemático lugar, testigo del pulso cultural y social de la ciudad, se engalana para recibir a miles de visitantes con una propuesta que celebra y enaltece el espíritu navideño.

El parque principal será el epicentro de la iluminación navideña en el municipio de La Calera, Cundinamarca. Como atractivo principal, se instalará un árbol estructural de 15 metros de altura, decorado con más de 12.000 bombillas LED y 100 luces tipo strober, incluyendo una estrella en la parte superior. La decoración se complementará con figuras bidimensionales tipo estrellas de 1,8 mts de altura, por ancho proporcional. Estas estructuras, elaboradas en metal, estarán revestidas con telas navideñas, luces y mangueras LED, creando una atmósfera luminosa y envolvente.



Así las cosas, estratégicamente se dispondrán de 10 arcos que crearán un pasacalle o túnel a lo largo del parque principal que invite a los visitantes a vivir una experiencia de la iluminación navideña. Esta intervención busca generar un ambiente festivo y visualmente impactante, en armonía con la riqueza natural y cultural de La Calera, Cundinamarca.



La iglesia y alcaldía serán delineadas con manguera de 23 led, frente a la iglesia se instalarán 2 ángeles tridimensionales de 3 mts de altura, un tren tridimensional conformado de una locomotora y un vagón capacidad para 6 personas, una esfera estructural de 3 mts con túnel y una majestuosa carrosa navideña tipo huevo con 1 caballo que estará decorado por luces de tipo mini Led y strobers que la convertirán en una de las figuras más representativas de esta iluminación, Sin duda; Este espacio se convertirá en un punto ideal para que los visitantes capturen fotografías, creando así un ambiente navideño lleno de magia, encanto y alegría, finalizamos con unos majestuosos colibríes 3d de 1,8 mts de altura.

EMPUMADRID
Empresa Pública de Madrid



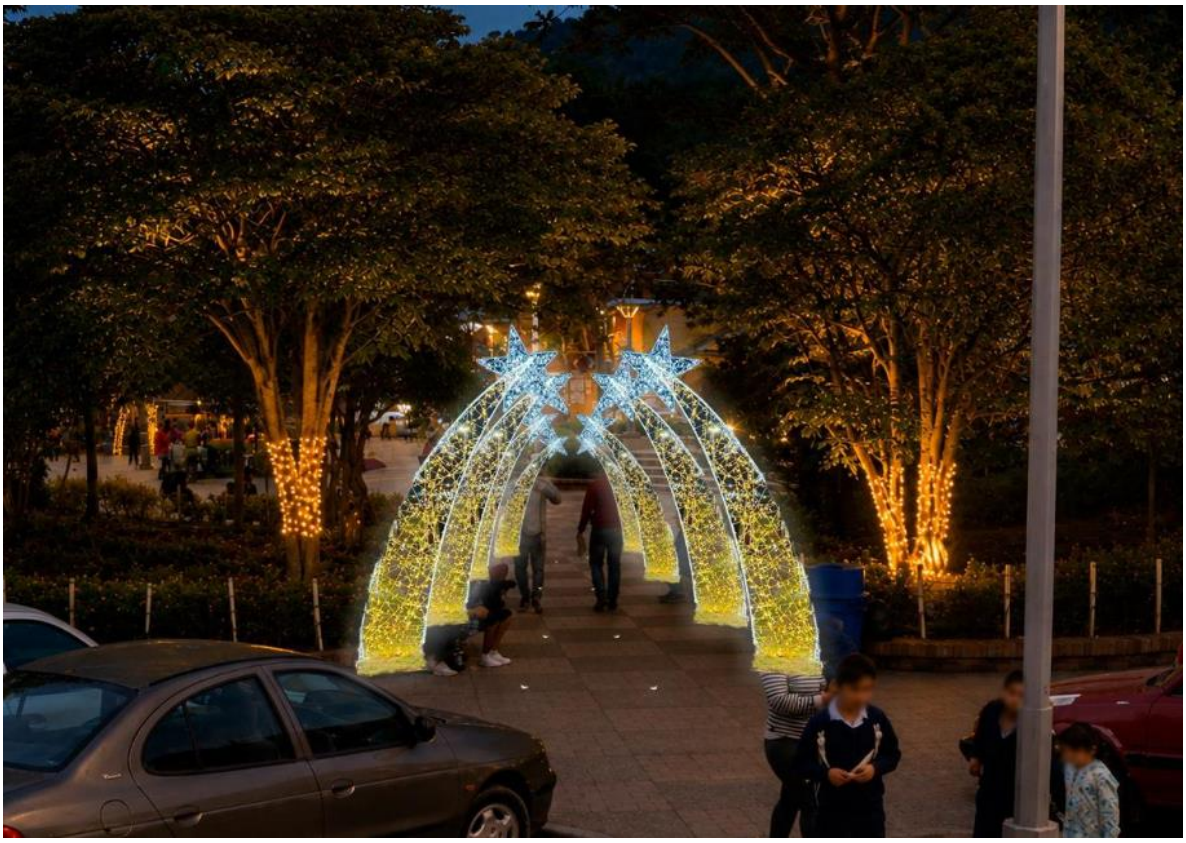


3108061907
www.empumadrid.gov.co
contactenos@empumadrid.gov.co





En las entradas al parque se contempla la instalación de treinta semi arcos motivos de estrellas que se ubicarán por los pasillos del parque principal. Así mismo, se proyecta realizar la instalación de treinta pendones variados sobre los postes, estos elementos llenarán el entorno de dinamismo y alegría, creando una atmósfera mágica. Esta puesta en escena se integrará armoniosamente con el espíritu navideño del municipio, brindando un espacio festivo para el disfrute de todos los visitantes.



Para completar la iluminación en todo el parque serán instalados frailejones 3d de 3 mts de altura, osos de anteojos y flores tridimensionales.



3108061907
www.empumadrid.gov.co
contactenos@empumadrid.gov.co





3108061907
www.empumadrid.gov.co
contactenos@empumadrid.gov.co

- RONDA DEL RÍO

Pasando el puente del rio se instalarán 2 frailejones gigantes de 6 mts, sobre la Cra 2 B en un tramo de 200 mts se instalarán frailejones de 3 mts a lo largo de la vía, el rio se decorará en un tramo de 200 mts con reflectores RGB, lo anterior buscando generar conciencia sobre los transeúntes y sentido de pertenencia con nuestros recursos.







Con el fin de completar la iluminación se propone la iluminación de 2 veredas del municipio donde se instalarán 300 mts de manguera led en cada una de ellas, así mismo se instalará un árbol estructural de 7 mts de altura y 6 figuras tridimensionales (flores, bastones, muñecos de nieve, estrellas, mariposas). Lo anterior para 2 veredas del municipio.

3108061907
www.empumadrid.gov.co
contactenos@empumadrid.gov.co

VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA: Es de SEISCIENTOS ONCE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL Y UN PESOS ($ 636.309.441) M/CTE.

VALOR PROYECTO INCLUIDO IVA	$ 611.836.001
GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO (4%)	$ 24.473.440
TOTAL VALOR	$ 636.309.441

NOTA: Estos valores incluyen la gerencia de EMPUMADRID, la instalación, mantenimiento durante el periodo requerido de la iluminación navideña y desmonte del mismo. Así mismo los impuestos, tasas y contribuciones municipales, departamentales y nacionales, que aplican para este tipo de contratos.

PLAZO DE EJECUCIÓN: Treinta (30) días.

TÉRMINO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución del alumbrado navideño, desde el 07 de diciembre de 2026 al 07 de enero de 2027.

Quedo atento a sus comentarios o sugerencias correspondientes.

Cordialmente,

ABG. ALBEIRO RODRIGUEZ CASTILLO
GERENTE GENERAL DE EMPUMADRID